जाहीर सूचना

१. **मुंबई** येथे प्रबंधकाकडे बनविलेला अर्ज, कंपनीज ॲक्ट, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या पोट-कलम (२) ला अनुसरुन याद्वारे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **मे. विनायक असोशिएट्स,** भागीदारी संस्था जी कंपनीज ॲक्ट २०१३ च्या चाप्टर XXI च्या भाग I अन्वये नोंदणीकृत शेअर्सद्वारे मर्यादीत कंपनी, २. कंपनीचा मुख्य उद्देश पुढीलप्रमाणे: **रिअल इस्टेट विकासक.**

प्रस्तावित कंपनीच्या मसुद्याच्या निवेदनाची प्रत आणि संघटनेच्या नियमांची तपासणी ही **१२१२, बारावा मजला, घनश्याम एनक्लेव्ह, न्यु लिंक रोड, लालजी पाडा पोलिस स्टेशन, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७** येथे केली जाऊ शकते.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कोणत्याही व्यक्तीस सदर अर्जाशी कोणताही आक्षेप असल्यास त्यांचा आक्षेप लिखित स्वरुपात प्रबंधकांना त्यांच्या वरील पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपासून बारा दिवसांत, सह कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात त्याची एक प्रत कळविणे.

अर्जदाराचे नाव

१. जयंतीलाल एम. पटेल

२. हिरल जे. पटेल

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०५ ऑगस्ट २०२०

ब्लिस जीव्हीएस फार्मा लि.

CIN: L24230MH1984PLC0334771

१०२, हाइड पार्क, साकी विहार रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०७२.

• दूरध्वनी: ०२२-४२१६०००० • फॅक्स: ०२२-२८५६३९३० • ईमेल: info@blissgvs.com • वेबसाइट: www.blissgvs.com

नोटीस

सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूचीकरण आबंधने व प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमने, २०१५ यांच्या नियमन २९ च्या अनुरोधाने, वेळोवेळी सुधारणा करण्यात आल्याप्रमाणे, कंपनीच्या मंडळाची सभा ही ३० जून २०२० रोजी समाप्त झालेल्या तिमाहीसाठी कंपनीचे अलेखापरीक्षित स्वतंत्र व एकत्रित वित्तीय निकाल, इतर गोष्टींसोबत, विचारात घेण्यासाठी व त्यांना मंजुरी देण्यासाठी गुरुवार २० ऑगस्ट २०२० रोजी घेण्यात येईल.

तसेच, सेबी (इनसाइडर ट्रेडिंगला प्रतिबंध) (सुधारणा) नियमने, २०१८ च्या अनुरोधाने, कंपनीच्या शेअर्समध्ये व्यवहार करण्यासाठीची ट्रेडिंग विंडो ही कंपनीच्या सर्व निर्देशित व्यक्तींना व त्यांच्या निकटच्या नातेवाईकांना ०१ जुलै २०२० पासून बंद होती आणि ती ३० जून २०२० रोजी समाप्त झालेल्या तिमाहीसाठी कंपनीच्या वित्तीय निकालांची घोषणा झाल्यानंतर ४८ तासांपर्यंत बंद राहील.

सदर सूचना ही कंपनीच्या www.blissgvs.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे तसेच स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाइट्स वर म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे उपलब्ध आहे.

ब्लिस जीव्हीएस फार्मा लि. साठी

स्वाक्षरी

स्थळ: मुंबई — **एस.एन. कामत**

दिनांक: १२.०८.२०२० — व्यवस्थापकीय संचालक

जोस्टस् इंजिनिअरिंग कंपनी लिमिटेड

सीआयएन क्र. एल२८१००एमएच१९०७पीएलसी०००२५२

नोंदणी. कार्यालय : ग्रेट सोशल बिल्डिंग, ६०, सर फिरोजशाह मेहता रोड, मुंबई-४०० ००१.

दू. क्र. ९१-२२-६२३७८२००● फॅक्स : ९१-२२-६२३७ ८२०१ ● वेबसाईट : www.josts.com ● ई-मेल : jostsho@josts.in

३० जून, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. लाखात)

तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२०	संपलेली तिमाही वर्ष ३१.०३.२०२०	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०१९	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२०	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२०	तारखेपर्यंत वर्ष ३१.०३.२०२०	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०१९	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२०
	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१,२१८.४२	२,२६१.३७	२०५७.५४	१०,३५५.९२	१,३९७.०१	२,५५०.००	२,३५४.०१	११,५१४.१८
कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी सर्वसाधारण कामकाजातून निव्वळ नफा/(तोटा)	११०.०५	६०.३१	३३.३६	५४१.४६	८१.६५	२९.२६	२९.७२	४६०.७५
अपवादातत्मक बाबी	-	३२०.६९	-	३८३.७७	-	३२०.६९	-	३८३.७७
करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	७३.३०	(२६७.१३)	१३.७३	१०४.०४	४४.९०	(३२६.९७)	१०.०९	२३.३३
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	७८.५३	(२७३.९६)	१३.४०	९१.९५	५०.१३	(३३४.८२)	९.७६	१०.२२
समभाग भांडवल	९३.२९	९३.२९	९३.२९	९३.२९	९३.२९	९३.२९	९३.२९	९३.२९
राखीव (ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)				२,५७५.४५				२४१२.७१
प्रत्येकी रु. १०/- ची प्रती समभाग प्राप्ती (अवार्षिक) रु.								
(ए) मूल्यभूत :								
(बी) सौम्यिकृत :	७.८६	(२८.६३)	१.४७	११.१५	४.८१	(३५.०५)	१.०८	२.५०

टिपा:

१. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे सादर केलेल्या तिमाही अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. ३० जून, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंज (www.bseindia.com) वेबसाईट आणि कंपनीची वेबसाईट ((www.josts.com) वर उपलब्ध आहे.

२. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस्) रुल्स, २०१५ (इंड एएस) सहवाचता कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्ड) रुल्स, २०१५ चा नियम ३ ला अनुसरून बनवले आहे.

३. कोव्हीड-१९ चा प्रसार रोखण्यासाठी लागू केलेल्या टाळेबंदीमुळे कंपनीचे कामकाज आणि तिमही साठीचे वित्तीय निष्कर्ष यावर प्रतिकूल परिणाम झाला आहे. संबंधित प्राधिकरणांच्या आवश्यक परवानग्या घेऊन मे, २० मध्ये कामकाज पुन्हा सुरु झाले व तिमाहीच्या उत्तरार्धात त्यात सुधारणा झाली. रोख तरलता आणि कार्यरत कंपनीचे गृहितक, तिच्या वित्तीय आणि बिगर-वित्तीय मालमत्तांचे वसुलीयोग्य मूल्य, महसूलावरील परिणाम व स्थिर किंमतीच्या कंत्राटासंबंधात खर्च अंदाजांवरील, भाडेपट्टा वरील परिणाम याचा आढावा घेण्यापुरते मर्यादित न राहता त्यासह अलिप्त वित्तीय विवरणे बनवण्यांत कंपनीने कोव्हीड-१९ चा शक्य त्या परिणामांना विचारांत घेतले आहे. अलिप्त वित्तीय विवरणांवरील कोव्हीड-१९ चा परिणाम ह्या अलिप्त वित्तीय विवरणांच्या मंजुरीच्या तारखेसच्या अंदाजांपेक्षा वेगळा असू शकतो.

४. लेखा परीक्षण समितीने वरील निष्कर्ष पुनर्विलोकीत करून शिफारस केली आणि ११ ऑगस्ट, २०२० रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने ते मंजुर केले. ३० जून, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी जारी केलेल्या मर्यादित पुनर्विलोकन अहवालांत कोणत्याही अर्हता नाहीत.

५. ३१ मार्च, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाही साठीच्या आकडेवारी ह्या संपूर्ण आर्थिक वर्षाच्या संबंधातील लेखापरीक्षित आकडवारी आणि ३१ डिसेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या नऊ महिन्यांपर्यंत तारखेपर्यंत वर्षाच्या प्रकाशित आकडवारी दरम्यानच्या तौलानिक आकडेवारी आहेत.

६. आवश्यकतेनुसार आधीच्या कालावधीसाठी आकडेवारी पुनर्गठीत केली आहे.

जोस्टस् इंजिनिअरिंग कंपनी लिमिटेड साठी

जय प्रकाश अगरवाल

अध्यक्ष

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ११ ऑगस्ट, २०२०

IndoStar Capital Finance Limited

Regd. Office: One Indiabulls Centre, Tower 2A, 20th Floor, Jupiter Mills Compound, S B Marg, Mumbai - 400013, India
Tel: +91 22 43157000 **Fax:** +91 22 43157010 **CIN:** L65100MH2009PLC268160
Website: www.indostarcapital.com **E-mail:** investor.relations@indostarcapital.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE 2020

(INR in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30 June 2020	Quarter ended 30 June 2019
		Unaudited	Unaudited
1	Revenue from operations (including other income)	32,228	41,906
2	Profit before tax	5,053	5,846
3	Profit after tax	4,721	4,709
4	Total comprehensive Income (Comprising profit after tax for the period and other comprehensive income after tax)	4,707	4,768
5	Paid up equity share capital (Face value of INR 10/- each)	12,317	9,227
6	Earnings per share (* not annualised)		
	Basic (INR)	*4.53	*5.10
	Diluted (INR)	*4.32	*5.00

a. The above is an extract of detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter ended 30 June 2020, prepared pursuant to Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI circular dated 5 July 2016. The full format of the unaudited standalone financial results and unaudited consolidated financial results are available on the website of the Company at www.indostarcapital.com and on the websites of the BSE Ltd. at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Ltd. at www.nseindia.com.
The key information of the unaudited standalone financial results of the Company are given below:

(INR in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30 June 2020	Quarter ended 30 June 2019
		Unaudited	Unaudited
1	Revenue from operations (including other income)	30,729	40,465
2	Profit before tax	4,608	5,325
3	Profit after tax	4,321	3,462
4	Total comprehensive Income	4,309	3,517

b. The SARS-CoV-2 virus responsible for COVID-19 outbreak, which has been declared a global pandemic by the World Health Organization, continues to spread across the globe and India and has contributed to a significant decline in economic activities and severely impacted the business and operations of the Company. The extent to which the COVID-19 pandemic will impact the Company's results will depend on future developments, which are highly uncertain. The Company's capital and liquidity position is strong and would continue to be the focus area during this period. In accordance with the RBI guidelines relating to COVID-19 - Regulatory Package dated 27 March 2020 and subsequent guidelines on EMI moratorium dated 17 April 2020 and 23 May 2020, the Company has granted moratorium to its customers as per its Board approved policy. For all eligible accounts, where the moratorium is granted, the asset classification shall remain stand still during the moratorium period i.e. the number of days past due shall exclude the moratorium period for the purpose of asset classification. The Company's impairment loss allowance estimates and assumptions used in testing the impairment of the carrying value of goodwill, are subject to a number of management judgments and estimates and is inherently uncertain due to severity and duration of the pandemic. In the event the impacts are more severe or prolonged than anticipated, this will have a corresponding impact on the carrying value of financial assets, the financial position and performance of the Company. The Company will continue to monitor any material changes to the future economic conditions.

c. The above unaudited financial results have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved at the meeting of the Board of Directors held on 12 August 2020. The unaudited financial results have been subjected to limited review by the Statutory Auditor of the Company.

For and on behalf of the Board of Directors of IndoStar Capital Finance Limited

R. Sridhar
Executive Vice-Chairman & CEO
DIN: 00136697

Place : Mumbai
Date : 12 August 2020

फार्म ए

जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अंड बंकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या नियम ६ अंतर्गत)

झिकॉम सास प्रायव्हेट लिमिटेड च्या धनकोंच्या माहितीसाठी

संबंधित तपशील

१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	झिकॉम सास प्रायव्हेट लिमिटेड
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	२३.०२.२०११
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	आरओसी-मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु७४१२०एमएच२०११पीटीसी२१३९१६
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	५०१, सिल्व्हर मेट्रोपोलिस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-एमएच४०००६३ इंडि.
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	आदेश घोषित : १८.०३.२०२० आदेश प्राप्त : ११.०८.२०२०
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	०८.०२.२०२१
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	**श्री. शंतनु टी. राय** नोंदणी क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००३६०/२०१७-२०१८/११०५५
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिक यांचा पत्ता आणि ई-मेल	**पत्ता** : एएए इन्सॉल्व्हन्सी, प्रोफेशनल्स एलएलपी, ए३०१, बीएसईएल, टेक पार्क, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०० ७०५ ई-मेल आयडी : santanutray@aaainsolvency.com
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	**पत्ता** : एएए इन्सॉल्व्हन्सी, प्रोफेशनल्स एलएलपी, ए३०१, बीएसईएल, टेक पार्क, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०० ७०५ ई-मेल आयडी : zicomsaas@aaainsolvency.com दू. क्र. ०२२-४२६६७३९४
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	**२५.०८.२०२०** **(कोविड-१९ मुळे आयआरपीचे कार्यालय तात्पुरते बंद आहे. सर्व धनकोंना विनंती आहे की, त्यांनी संबंधित दावे फक्त ई-मेल ने सादर करावेत. (zicomsaas@aaainsolvency.com)**
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	**प्र.ना.**
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	**प्र.ना.**
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत :	**वेबलिंक : https://ibbi.gov.in/home/downloads.** **प्र.ना.**

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, १८.०३.२०२० (११/०८/२०२० रोजी आयआरपी द्वारे आदेशाची पावती) रोजी **झिकॉम सास प्रायव्हेट लिमिटेड** एक निगमीय नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले.

झिकॉम सास प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे बाब १० समोरील पत्त्यावर २५/०८/२०२० किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते. **(कोविड-१९ मुळे आयआरपीचे कार्यालय तात्पुरते बंद आहे. सर्व धनकोंना विनंती आहे की, त्यांनी संबंधित दावे फक्त ई-मेल आयडी (zicomsaas@aaainsolvency.com) यावर सादर करावेत.**

नोंद क्र. १२ समोर सूचिबद्ध वर्गातील एखादा वित्तीय धनको त्यांच्या पसंतीचे प्राधिकृत प्रतिनिधी फॉर्म सीएमधील वर्गाचे (वर्ग दर्शवणे) प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्याकरिता नोंद क्र. १३ समोर सूचिबद्ध तीन नादारी व्यावसायिकांमधून निवडू शकतो.

दाव्यांचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर करणे म्हणजे दंडास आमंत्रण देणे ठरेल.

दिनांक : १३/०८/२०२० — **श्री. संतनू टी. राय**

ठिकाण : मुंबई — **इन्सॉल्व्हन्सी प्रोफेशनल**

एएए इन्सॉल्व्हन्सी प्रोफेशनल एलएलपी

नोंदणी क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००३६०/२०१७-२०१८/११०५५

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI Relationship beyond banking

नवी मुंबई झोन

प्लॉट क्र. ३०, सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४०० ६१४

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेची ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार आणि जामीनदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकती या बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) कडे गहाण/भारग्रस्त आहेत, ज्यांचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदार आणि जामीनदार यांच्याकडून बँक ऑफ इंडियाकडे असलेल्या गहाण/भारग्रस्त तारण मत्तांसापेक्ष येथे खाली दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे संबंधित थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. प्रत्येक तारण मत्तांसमोर राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम दर्शविण्यात आली आहे.

विक्री येथे खालील पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

सरफैसी ॲक्ट,२००२ अन्वये ई-लिलाव विक्री सूचना नी कर्जदार/हमीदार यांना सूचना **(रु.लाखांत)**

शाखा/कर्जदार/हमीदारांचे नाव	मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत/ इअर रक्कम/ शेवटची तारीख (इ.अ.र. सादर करण्यासाठी)	थकीत रक्कम (व्याज, दंड व्याज व परिव्यय सोडून) रु. लाखांत	मिळकतीच्या ठिकाणी निरीक्षणाची तारीख/वेळ	संपर्क क्र.
तुर्भे शाखा मे. फ्रँक डेअरी	इंडस्ट्रियल गाळा क्र २, तळमजला, बिल्डिंग क्र. ए, नील कॉम्प्लेक्स, गाव-रेहनाळ, तालुका-भिवंडी, जिल्हा-ठाणे-४२१३०२ (बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा आहे)	७५.००/ ७.५०/ १५.०९.२०	१८७.९४	०७.०९.२०२० स. ११ ते दु. ४ वा.	०२२-२७८३३३५९/ ९८१९३२११६२
तुर्भे शाखा मे. एम एस रोलिंग	ओपन प्लॉट सर्व्हे क्र. ४६, अपना मार्केट मर्चंट सोसायटी, मुंब्रा-पनवेल हायवे-४, गाव गोटेघर, जिल्हा-ठाणे (बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)	६४.००/ ६.४०/ १५.०९.२०	२२६.९९	०७.०९.२०२० स. ११ ते दु. ४ वा.	०२२-२७८३३३५९/ ९८१९३२११६२
	फ्लॅट क्र. एसएफ-२, २ रा मजला, यादव राजे संकुल, दिंडोरी, जिल्हा नाशिक (बँकेकडे सांकेतिक कब्जा)	९४.००/ ९.४०/ १५.०९.२०	२२६.९९	०७.०९.२०२० स. ११ ते दु. ४ वा.	०२२-२७८३३३५९/ ९८१९३२११६२
न्यू पनवेल मे. मारुती सिव्हिल वर्क्स हमीदार :- मे. मारुती वूडलॅण्ड मेकर्स प्रा.लि.	मारुती हाऊस, प्लॉट क्र. ६३, सेक्टर १, बीएमडब्ल्यू शोरूमशेजारी, शिरवणे, नेरूळ, नवी मुंबई-४००७०६. (बिल्टअप १९३८ चौ.फू. प्लॉट क्षेत्र ३६२.५० चौ. मी./ भाडेपट्टा धारक) (बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)	२४८.००/ २४.८०/ २१.०३.२०	११८०.५४	०७.०९.२०२० स. ११ ते दु. ४ वा.	०२२-२७४५५१९४/ ९९८७९०७२८२

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे :

ई-लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल. लिलाव भारत सरकार मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार ई-बी इंटग्रेटेड पोर्टल (https://ibapi.in) यांच्यामार्फत करण्यात येईल. ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती वेबसाईटवर (https://www.bankofindia.co.in) उपलब्ध आहेत.

लिलाव विक्री प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद एक्स्टेंशन्ससह **१६.०९.२०२० रोजी दु. १.०० ते दु. ३.००** (भाप्रवे) दरम्यान वेबसाईट **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** द्वारे ''ऑनलाईन ई-लिलाव/ बोलीमार्फत'' होईल.

१. इच्छुक बोलीदारांनी वैध इमेल पत्ता धारण केलेला पाहिजे. पुढील तपशिल, चौकशीकरिता कृपया आयबीएपीआय, हेल्पलाईन क्र. १८००१०२५०२६ किंवा ०११-४११०६३३१, हेल्पलाईन ईमेल आयडी ibapi@allahabadbank.in यांना संपर्क करावा.

२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार मिळकत/तींवर बोजा नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींचे हक्क, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही बँकेचे सादरीकरण किंवा वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोल्यानंतर याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीकरिता जबाबदार राहणार नाही. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींच्या संदर्भात ऑनलाईन बोली सादर केल्यानंतर कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत.

३. इसारा अनामत रक्कम (इअर) ऑनलाईन बोली सादर करण्यापूर्वी आयबीएपीआय पोर्टलमध्ये नमुद आणि मार्गदर्शनानुसार बकेट खात्यामध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्सफरमार्फत जमा करणे आवश्यक आहे.

४. बोली प्रपत्राच्या हार्ड कॉपीसह जोडपत्र (केवायसी दस्तावेज, युटीआर रिसिप्ट) **१५.०९.२०२० रोजी वा पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी** पोहोचेल अशा पद्धतीने वरील कोष्टकानुसार संबंधित शाखेत सादर करावी आणि स्कॅन कॉपी ARD.Navimumbai@bankofindia.co.in वर प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे पाठवावी.

५. केवायसी दस्तावेज म्हणजे (i) ओळखीचा पुरावा (केवायसी) म्हणजेच व्होटर आयडी कार्ड/ड्रायव्हिंग लायसन्स/पासपोर्ट इ. (ii) पत्रव्यवहाराकरिता विद्यमान पत्त्याचा पुरावा (iii) बोलीदाराचे पॅनकार्ड (iv) वैध ई-मेल आयडी (v) बोलीदारांचा संपर्क क्रमांक (मोबाईल/लॅण्डलाईन) इ.

६. निरीक्षणाची तारीख संबंधित शाखेसमोर दिलेल्या संपर्क क्रमांकावर वरील संबंधित शाखेत पूर्व वेळ ठरवून **फक्त ०७.०९.२०२० रोजी स. ११.०० ते सं. ४.०० पर्यंत करता येईल.**

७. संभाव्य बोलीदार आयबीएपीआय पोर्टल वरून ई लिलावाची ऑनलाईन ट्रेनिंग घेऊ शकतात.

८. बोलीदारांनी योग्य तपशिलासह विहित प्रपत्रात फक्त ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे मिळकतीकरिता बोली सादर करणे आवश्यक आहे.

९. बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे आणि समजून घेतल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यांच्यावर बंधनकारक राहतील.

१०. बोली मूल्य आरक्षित मूल्यापेक्षा जास्त असावे आणि बोलीदार त्यांचा पुढील प्रस्ताव **रु. ०.२५ लाख (रुपये पंचवीस हजार मात्र)** च्या पटीत वाढवू शकतात.

११. बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीबाबत त्यांचे समाधान आणि निरीक्षण करणे ही इच्छुक बोलीदाराची जबाबदारी राहील.

१२. यशस्वी बोलीदाराची इसारा अनामत रक्कम (इअर) विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणून राखून ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर परत करण्यात येईल.

१३. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज देय नाही. यशस्वी बोलीदाराने त्याच दिवशी किंवा जास्तीत जास्त पुढील दिवशी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर त्वरित अगोदर जमा केलेल्या (इअरसह) खरेदी रकमेच्या २५% आणि विक्री किंमतीची उर्वरित विक्रीपासून १५ दिवसात वा पूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव बँकेच्या निश्चितीअधीन राहील. कुठल्याही टप्प्यावर यशस्वी बोलीदाराने रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेले सर्व पैसे जप्त करण्यात येतील आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल आणि कसूरवार बोलीदाराचा मिळकत/रकमेच्या संदर्भात दावा/हक्क राहणार नाही.

१४. संभाव्य पात्र बोलीदार ई- लिलावाच्या तारखेपूर्वी आयबीएपीआय पोर्टल कडून ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. प्राधिकृत अधिकारी/बँक किंवा आयबीएपीआय पोर्टल हे इंटरनेट नेटवर्क प्रॉब्लेम/वीज जाणे किंवा कोणत्याही तांत्रिक अडचणी इ. करिता जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना ई-लिलाव प्रक्रियेत यशस्वीरित्या सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदृष्ट्या योग्य उपकरणे, पॉवर बॅकअपची खात्री करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

१५. खरेदीदाराने प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क/इतर प्रभार इ. आणि सांविधिक/विना-सांविधिक थकबाकी, कर, निर्धारण प्रभार इ. कोणाचीही देणी भरायची आहेत.

१६. उच्चतम प्रस्ताव स्वीकारणे प्राधिकृत अधिकारी/बँकेवर बंधनकारक नाही आणि त्यांना कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी ई-लिलाव तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेतून कोणतीही मिळकत किंवा तिचा भाग काढून घेण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि स्वेच्छानिर्णय राहतील.

१७. विक्री प्रमाणपत्र फक्त खरेदीदार/अर्जदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि कोणत्याही अन्य नावाने जारी करण्यात येणार नाही.

१८. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत विहित नियम/अटीच्या अधीन राहील. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीवर पुढील चौकशी/तपशील काही असल्यास दिलेल्या संपर्क क्रमांकावर संबंधित शाखेतून प्राप्त करता येईल.

१९. जर कोणत्याही भाग घेणाऱ्या व्यक्तीने स्वत:ची नोंदणी केल्यानंतर इअर जमा केली आणि त्यानंतर बोली न लावण्याचा निर्णय घेतला तर ते आयबीएपीएल पोर्टल मध्ये विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे सिस्टिममार्फत बोली रक्कम मागे घेऊ शकतात.

कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत.

वर वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या कर्जाच्या संबंधात व्याज आणि खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसांत उपरोक्त रक्कम अदा करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वांना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपूनही तुम्ही रकमेचे प्रदान केलेले नाही म्हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांचा कब्जा घेतला व एक ई-लिलाव विक्री सूचना दिनांक १३.०८.२०२० च्या अंकात अनुक्रमे फ्री प्रेस आणि नवशक्ती मध्ये प्रकाशित केली